



ATELIER ALFA, spol. s r.o. Jihlava

Brněnská 48, 586 01 Jihlava

zapsána v obchodním rejstříku  
u Obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 877

## **Akce:**

## **OBNOVA VSTUPU V ULIČNÍ FASÁDĚ NA OBJEKTU Č.P. 4 V ULICI DIVADELNÍ V JIHLAVĚ**

Stupeň : DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY / DOS  
Investor : Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, Jihlava  
Zpracovatel : ATELIER ALFA, spol. s.r.o., Brněnská 563/48, 586 01  
Jihlava  
Zakázkové číslo: P 1115/2024  
Datum : 21. února 2024

# **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### POZNÁMKA :

- všechny v dokumentaci uváděné normy, předpisy a vyhlášky se rozumí v platném znění.
- tato dokumentace nenahrazuje vzdělání odborných učilišť a středních a vysokých škol stavebního směru.

<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>7</b>
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEHO UŽÍVÁNÍ .....	7
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	10
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY .....	10
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	10
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	10
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ .....	11
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ .....	12
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	12
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....	12
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY - VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD., A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ - VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD. ....	12
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	13
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>14</b>
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>14</b>
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>14</b>
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>15</b>
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>17</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>17</b>
<b>B.9</b>	<b>CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>29</b>

## **B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Objekt se nachází na ulici Divadelní s parcelním číslem 2820.

Jedná se o zastavěné území.

Dále není nutné posuzovat z hlediska souladu s ÚPD, neboť stavebními pracemi se nebude hmotově objekt měnit, ani nebude měněn jeho stávající účel užívání.

Z hlediska vzhledu bude proveden staro-nový vstup v místě stávajícího okna v uliční části.

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Nebylo vydáno. Jedná se o stavbu vyžadující pouze režim ohlášení stavby.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Navržený záměr je v souladu.

Stavba nevyžaduje změnu užívání stavby.

Jedná se pouze o vybudování nového vstupu do objektu pro účely Horáckého Divadla.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nebyly vydány.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou doložena v příloze E této dokumentace a zohledněna a zapracována do kompletní dokumentace jako celku.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Nebyly provedeny.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Na dané území se vztahuje právní předpis o památkové rezervaci.

Předmětný objekt dále neeviduje žádný další způsob památkové ochrany.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území.

Stavba neovlivní klimatické poměry a ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí. Dané pozemky se nenachází v oblasti poddolovaného území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Po dobu výstavby je nutné minimalizovat prašnost a zajistit řádné dopravní značení vjezdu na staveniště, stejně tak i ochranu stávajících komunikací a konstrukcí (zajištění očištění stavební techniky před vjezdem na silniční komunikace).

Veškeré použité materiály budou certifikovány.

Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem.

Odtokové poměry vlivem výstavby nebudou narušeny.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nejsou stanoveny ani vyžadovány.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Bez požadavku.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Stávající.

Napojení na kanalizaci:

- Stávající

Pitná voda:

- Stávající

Užitková voda:

- Neřeší se.

Zásobení elektrickou energií:

- Stávající

Zásobení plynem:

- Stávající stav

Zásobení sdělovacími prostředky:

- Neřeší se.

Bezbariérový přístup ke stavbě:

- Stavba nevyžaduje dodržování požadavků na základě vyhlášky 398/2009 Sb.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyvolá žádné další investice a časové vazby, které by podmiňovaly její existenci a výstavbu.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

**Informace o pozemku**

Parcelní číslo:	<a href="#">2820</a>
Obec:	<a href="#">Jihlava (586846)</a>
Katastrální území:	<a href="#">Jihlava (659673)</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	774
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



**Součástí je stavba**

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Jihlava (412317)</a> ; č. p. 1365; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">2820</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 1365</a>
Ulice:	<a href="#">Divadelní</a>
Adresní místa:	<a href="#">Divadelní 1365/4</a>

**Sousední parcely**

**Vlastníci, jiní oprávnění**

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	

**Způsob ochrany nemovitosti**

Název
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

**Seznam BPEJ**

Parcela nemá evidované BPEJ.
------------------------------

**Omezení vlastnického práva**

Nejsou evidována žádná omezení.
---------------------------------

**Jiné zápisy**

Typ
Změna výměr obnovou operátu

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.02.2024 14:00.

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,**

Žádné ochranné nebo bezpečnostní vlivem navrhované stavby nevznikne.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jeho užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Jedná se o jednopodlažní objektu s půdním prostorem v Divadelní ulici 1365/4.

Na průčelní fasádě v místě 4 okna od vjezdových vrat bude proveden nový vstup do objektu. Dle průzkumu na místě a dobových fotografií je zřejmé, že se v tomto místě historicky vchod již nacházel. Bude se tedy jedná o jakousi obnovu původního vchodu.

Stávající okno budou včetně jeho parapetu vybouráno a budou osazeny nové dvoukřídlé dřevěné dveře s horním nadsvětlíkem tak, aby bylo zachováno nadpraží stávajících oken.

Pokud by se při realizaci našel původní kamenný portál, bude očištěn, přiznán a dveře budou rozměrově přizpůsobeny.

V rámci výměny dveří bude stávající podlaha v budově, která je cca o 40cm výše než přilehlý venkovní chodník, odbourána a budou provedeny dva schodišťové stupně, které budou navazovat na podestu, kterou je nutné zhotovit kvůli otevírání dveří a manipulačnímu prostoru. Tyto schody a podesta budou provedeny z betonu a betonové mazaniny.

Pokud se nenalezne stávající kamenný portál, budou kolem nových dveří ve fasádě objektu provedeny nové šambrány ve stejném stylu, jako mají okolní okenní výplně a rozměry dveří budou přizpůsobeny dle okolností na stavbě.

Stávající překlad nad oknem, pokud to jeho technický stav dovolí, bude zachován.

- b) účel užívání stavby,**

- Sklad rekvizit, zázemí herců.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Stavba s trvalým charakterem.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Nebyly vydány.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Závazná stanoviska dotčených orgánů budou doložena v příloze E této dokumentace a zohledněna a zapracována do kompletní dokumentace jako celku.

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Nachází se v památkové rezervaci.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Stávající stav.

- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	O



17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebudou kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí.

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

## **BILANCE DEŠŤOVÝCH VOD**

Stávající

## **BILANCE POTŘEBY PITNÉ VODY**

Stávající

## **BILANCE SPLAŠKOVÝCH ODPADNÍCH VOD**

Stávající

## **Elektrická energie:**

Stávající

## **Vytápění:**

Stávající

### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba není členěna na etapy. Časové údaje o realizaci jsou pouze orientační, avšak předpokládaný termín u zahájení stavby je 2. čtvrtletí 2024.

**j) orientační náklady stavby,**

Náklady na stavbu budou uvedeny v samostatné položkovém rozpočtu, pokud bude investorem požadován.

Orientačně lze počítat s investicí do 150 000 ,- Kč.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stávající stav. Nebude měněno.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,**

Tvar ani kompozice nebude měněna.

Materiálově budou dveře dřevěné a vzhledově bude vycházeno ze stávajících otvorových výplní a to i z hlediska odstínu nových dveří. Členění a vzhled dveří se bude podobat stávajícím vjezdovým vratům na dvůr.

Zapravení ostění a šambrán bude provedeno ze stejného materiálu a odstínu jako stávající fasáda a šambrány kolem oken.

Pokud se nenalezne stávající kamenný portál, budou kolem nových dveří ve fasádě objektu provedeny nové šambrány ve stejném stylu, jako mají okolní okenní výplně a rozměry dveří budou přizpůsobeny dle okolností na stavbě.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Neřeší se.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Není vyžadováno.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Je navrženo v souladu s požadavky bezpečnosti při užívání. Bezpečnost v užívání stavby bude zaručena dodržováním obecně závazných předpisů, normativů, návštěvního řádu apod.

Možnost vzniku havárií souvisí např. se selháním lidského faktoru, požárem aj. Výčet havárií lze minimalizovat běžnými opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, normativů a požárních zpráv.

Prováděcí firma před předáním stavby dokonale seznámí investora s nově realizovanou stavbou včetně instalovaných zařízení a seznámí jej se způsobem ovládání.

Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů a výrobků.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení,**

#### **Bourání**

Odstranění stávajícího okna a vybourání parapetu až na úroveň venkovního chodníku.

Obnažení stávajícího překladu a posouzení jeho technického stavu.

Obnažení stávajícího kamenného portálu. (Pokud se objeví, bude přiznán a tvar dveří přizpůsoben stavebnímu otvoru).

Odbourání částí betonové mazaniny a zahloubení cca 0,5m pod čistou úroveň podlahy.

#### **Nové konstrukce**

Zapravení ostění.

Vytvoření podkladní zhutněné vrstvy ze štěrkodrtě 0/32mm cca 100mm, následné provedení podkladní písčité vrstvy, položení geotextílie 500g/m<sup>2</sup>, provedení svařované hydroizolační PVC fólie tl. 1,8mm, položení ochranné vrstvy geotextílie 500g/m<sup>2</sup> a provedení betonáže mazaniny tl. 200mm s vložením KARI 100/100/6 s krytím 30mm od spodního líce.

Před betonáží bude provedeno šalování bočních stěn pod podkladní desku a schodišťových stupňů. Tyto konstrukce budou konstrukčně vyztuženy ocelí B500B.

Součástí betonáže mazaniny bude betonáž dvou stupňů, které budou plynule napojeny na stávající čistou podlahu objektu a boční podbetonování stávající podkladní desky.

HI vrstva bude zpětným spojem navařena a přichycena na čelo podkladní mazaniny z vnější strany od chodníku a detail bude opracován tak, aby byla HI chráněna.

Následně proběhne osazení dveří, které budou kotveny do ostění a nadpraží.

Finálně bude provedeno zapravení ostění a vytvoření šambrán kolem vchodu dle stávajícího vzhledu na budově.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

##### **a) technické řešení,**

Neřeší se.

##### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Nenachází se.

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou dílčí součástí tohoto projektu v části D.1.3, pokud bude vyžadováno charakterem navrhované stavby.

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Charakter stavby nevyžaduje.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Stávající stav, bez požadavku.

##### **a) větrání, chlazení, zastínění**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

##### **b) proslunění a osvětlení**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

##### **c) tepelná pohoda**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

##### **d) vytápění,**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

##### **e) vlhkost**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

##### **f) akustické řešení**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**g) zásobování pitnou vodou**

Neřeší se.

**h) odpady**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**i) vliv emisí nebezpečných záření**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**j) přítomnost nebezpečných částic v ovzduší**

Stavební výrobky uvolňující respirabilní vlákna (minerální, skelná, keramická, atd.) budou zabezpečeny vhodnou trvanlivou úpravou tak, aby nemohlo docházet po jejich zabudování do stavby a jejich běžným užíváním k jejich samovolnému uvolňování do vnitřního prostředí staveb. Při technickém návrhu a samostatné realizaci bude použito výlučně certifikovaných výrobků a materiálů, které vyhovují všem předpisům o nebezpečných látkách dle zákona č. 22/1997Sb. v aktuálním znění dle novely 277/2019Sb. a jsou v souladu s nařízením vlády č. 163/2002Sb. v aktuálním znění dle novely 2015/2016Sb.

**k) nepříznivé vlivy elektromagnetického záření**

V budově ani jinde na staveništi nebude instalováno zařízení, které by mohlo být zdrojem nadlimitního elektromagnetického záření.

**l) vibrace**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**m) hluk**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**n) prašnost**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Stavební záměr nevyžaduje.

**b) ochrana před bludnými proudy,**

Neuvažuje se jejich výskyt a ani možné ohrožení.

**c) ochrana před technickou seismicitou,**

Území v okolí stavby není seismicky aktivní.

**d) ochrana před hlukem,**

Pro daný účel není nutné posuzovat.

**e) protipovodňová opatření,**

Stavba se nenachází v záplavové oblasti. V rámci projektové dokumentace tak není řešeno žádné protipovodňové opatření.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod,**

Nevyskytuje se.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Stávající.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,**

Stávající.

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Stávající.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

**c) doprava v klidu,**

Stavba nevyžaduje.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Pro daný záměr se nevztahuje.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Neřeší se.

**b) použité vegetační prvky,**

Neřeší se.

**c) biotechnická opatření,**

Neřeší se.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Zhotovitel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu.

Stavba bude užívána s obecně platnými bezpečnostními předpisy.

Při provádění stavebních prací musí být dodržován zákon č.309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Kolem příslušné části objektu se provede vymezení a ohraničení prostoru vhodnými prostředky na sloupcích dle nařízení vlády 591/2006 Sb. v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby.

#### Ovzduší

Objekt nebude žádným způsobem ovlivňovat okolní ovzduší.

#### Hluk

Investorský záměr nebude produkovat žádnou větší míru hluku.

#### Voda

Srážková voda se bude samovolně vsakovat na pozemku investora.

#### Odpady

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
-----------	--------------	---------------

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebudou kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí.

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Bez vlivu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu chráněných území členských států Evropské unie (neovlivňují ohrožené živočišné a rostlinné druhy a nejvzácnější přírodní stanoviště na území Evropské unie)



- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Nevyžaduje se.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Nebylo vydáno.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrženy.

*V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.*

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Objekt splňuje základní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na své okolí ani jej nijak nebude narušovat.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Podrobné podmínky stavební připravenosti zajišťované objednatelem budou stanoveny dodavatelem (nebo subdodavatelem) stavby.

Za dodržování bezpečnostních zásad na staveništi jsou zodpovědní vedoucí montéři stavbyvedoucí, kteří s těmito zásadami musí prokazatelně seznámit odběratele a jiné subdodavatele.

Potřeba vody a elektřiny bude zajištěna ze stávajících rozvodů v rámci domovních rozvodů. Investor určí dodavateli místo pro odběr vody a elektřiny a dohodne s ním podmínky jejího používání.

Potřeby a spotřeby hmot pro výstavbu jsou určeny výkazem výměr. Jejich zajištění provede dodavatel stavby na základě výkazu výměr.

- b) odvodnění staveniště,**

Stávajícím způsobem.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Pro napojení na dopravní infrastrukturu nebude nutno dalších úprav.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pozemek investora. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Požárně nebezpečný prostor od objektu stanoví požárně bezpečnostní řešení stavby, které je samostatnou součástí dokumentace. Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem žádným způsobem. Budou dodrženy požadavky vládního nařízení č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění vládního nařízení č.

88/2004 Sb. Při provádění bude zohledněna hluková zátěž od stacionárních a mobilních zdrojů případného hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost a denní a noční provoz. Prašnost a vibrace budou minimalizovány vhodnými opatřeními a technologickými postupy. Veškeré stavební práce budou probíhat v pracovních dnech a případně o víkendu pouze od 6:00 do 20:00. Při výjezdu techniky ze stavby při provádění zemních prací bude zhotovitel povinen očistit místní komunikace.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Způsob ochrany a vymezení ohroženého prostoru:

Zhotovitel provede zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob (plot, vyhrazující reflexní pásy a cedule), zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech.

Budou provedena potřebná opatření zamezující hlučnost a prašnost během provádění stavebních prací.

Práce nebudou dlouhodobě překračovat hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro dané území. Během stavebních prací je nutno respektovat blízkost okolní případně obytné zástavby. Stavební práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

- denní max. přípustná hodnoty hluku venkovních chráněných prostor je 50 dB

- noční max. přípustná hodnoty hluku venkovních chráněných prostor je 40 dB

V průběhu provádění prací je nutné provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby práce na výstavbě se mohly řádně a bezpečně provádět. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kdy bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody apod.), se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu.

Pracovníci na stavbě budou obeznámeni s BOZ. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Zhotovitel stavebních prací umístí informační a bezpečnostní tabule s informacemi o probíhající stavbě.

Za veškerou bezpečnost na staveništi a v okolí staveniště, rovněž za celkovou bezpečnost průběhu stavebních prací nese odpovědnost zhotovitel stavby.

**f) maximální dočasné a trvalé záборы pro staveniště,**

Neřeší se. Charakterem stavby není vyžadováno.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Nepředpokládají se.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Navržená stavba nebude mít vliv na životní prostředí. K výstavbě budou použity jen materiály s certifikátem o zdravotní nezávadnosti. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Zdroje, vlastnosti a druhy škodlivin nebudou vznikat, likvidace odpadů bude provádět firma zabývající se svozem odpadů. Jedná se o běžný komunální odpad.

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou standardní a neovlivňují negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Dešťová voda bude vsakována v průběhu výstavby na pozemku investora. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť, ocel a další) budou odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

Č. ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEG. ODPADU
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	O
17 02	Dřevo, sklo a plasty	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 s 17 06 03	O
17 08	Stavební materiály na bázi sádky	O
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Organizace nebo osoba, provádějící stavební práce, bude bližší a konkrétní podmínky uložení odpadu řešit s příslušným odborem životního prostředí.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Přísun zeminy na staveniště se nepředpokládá.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvodová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 241/2018 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit  $L_{Aeq} = 65$  dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí) - Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

#### Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitro-staveništních komunikací (tj. užíváním okleповé plochy), užíváním plochy pro dočištění.
- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb. v platném znění,
- V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

#### Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanizmy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Opatření z hlediska bezpečnosti – stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi dle §3 zákona číslo 309/2006 Sb. v aktuálním znění:

- (1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- (2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu a realizaci stavby, jímž jsou:
  - a. Udržování pořádku a čistoty na staveništi
  - b. Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
  - c. Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení
  - d. Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
  - e. Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny

- f. Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol spojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- g. Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- h. Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- i. Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- j. Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadů a zbytků materiálů
- k. Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
- l. Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- m. Zajištění spolupráce s jinými osobami
- n. Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- o. Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo přiděleno
- p. Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- q. Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

dle §15 zákona číslo 309/2006 Sb. v aktuálním znění:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a. Celková předpokládaná doba pracovní činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a



bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

- b. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§2 odstavec 1 zákon číslo 251/2005 Sb. v aktuálním znění, o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

### Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště, tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru.

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou

budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

#### Požární zabezpečení stavby

Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny podle vyhlášky číslo 221/2014 Sb. v platném znění, a podle vyhlášky číslo 268/2011 Sb. v platném znění, kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv k jednotlivým stavebním objektům.

***poznámka: Veškeré zde citované zákony, vyhlášky, české státní normy, české technické normy a nařízení vlády jsou myšleny v aktuálním a platném znění.***

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při provádění všech uvedených prací je bezpodmínečně nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN. Pracovníci budou prokazatelně poučeni o zásadách bezpečnosti práce. Na staveništi bude zakázán vstup všem nepovolaným osobám.

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. v aktuálním znění a dalších souvisejících předpisů by měl být investorem vybrán hlavní koordinátor BOZP.

Zajištění ochrany, zdraví a bezpečnost pracovníků se řídí zákonem 262/2006 Sb. v platném znění. Veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby uživatelé sousedních nemovitostí byli minimálně obtěžováni hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby.

Veškeré stavební práce budou prováděny v době od 8.00 do 19.00 hodin. Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti. Při manipulaci se sutí je nutno v maximálně možné míře eliminovat vliv hluku.

Během stavebních prací budou dodrženy dostatečně dlouhé přestávky během hlučných operací, aby obyvatelé nejbližších objektů měli možnost větrání vnitřních obytných prostor.

Dále budou obyvatelé a uživatelé nejbližše situovaných objektů seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých etap prací (znají-li občané zasažení hlukem účel a smysl hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích v platném znění a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Vše myšleno v aktuálním znění.

Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Při realizaci stavby budou respektovány všechny platné normy, vyhlášky a předpisy (zejména týkající se bezpečnosti práce a provozu).

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

### **Zákony:**

- |                        |  |
|------------------------|--|
| Zákon č. 262/2006 Sb., | zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění  |
| Zákon č. 309/2006 Sb., | kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) |
| Zákon č. 258/2000 Sb., | o ochraně veřejného zdraví   |
| Zákon č. 361/2000 Sb., | o provozu na pozemních komunikacích  |
| Zákon č. 185/2001Sb.,  | o odpadech a o změně některých dalších zákonů  |
| Zákon č. 22/1997 Sb.,  | o technických požadavcích na výrobky   |
| Zákon č. 251/2005 Sb., | o inspekci práce   |

### **Nařízení vlády:**

- Nařízení vlády č. 272/2001 Sb., - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., - kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

- Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel/zhotovitel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky.
- Nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamů o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

### **Vyhlášky:**

Vyjma následujících vyhlášek také dané vyhlášky města Jihlavy, které jakkoliv souvisí s danými pracemi.

Vyhláška č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

**poznámka: Veškeré zde citované zákony, vyhlášky, české státní normy, české technické normy a nařízení vlády jsou myšleny v aktuálním a platném znění.**

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou vyžadovány.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

V souvislost s výstavbou nedojde k dopravním omezením a to ani na místních komunikacích.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Nestanovuje se.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba není členěna na etapy. Časové údaje o realizaci jsou pouze orientační, avšak předpokládaný termín u zahájení stavby je 2. čtvrtletí 2024.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k charakteru stavby není vyžadováno.

---

V Jihlavě, 21. února 2024

Vypracoval : Ing. Filip Neuwirth